

HUSEBERGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

PROTOKOLL fört vid årsstämma 2018-05-19 kl 10

Närvarande: 26 medlemmar som representerade 23 fastigheter

Nils-Olof Hermansson förklarade årsstämman öppnad och meddelade att avgående ordförande Olle Wängborg som flyttade denna dag kommer att avtäckas senare.

Godkännande gavs av stämman till presenterad dagordning

1. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes: **Olle Olsson 601**

2. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes: **Irén Ögren Börjesson 206**

3. Val av 2 justerare tillika rösträknare

Till justerare/rösträknare valdes:

Hans-Erik Sandenäs och Leif Wallström

4. Anmälan av övriga frågor/ärenden till punkt 14

5. Frågan om årsstämman sammankallats i enlighet med stadgarna Stämman bifaller att kallelse till årsstämman skett i enlighet med stadgarna, alltså senast 2 veckor före stämmodatum.

6. Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens årsberättelse, inkl resultat för 2017 har skickats till medlemmarna tillsammans med kallelsen och anses därmed föredragen. Tyvärr hade Balansräkningen missats i utskicket så den skickades runt på mötet och bifogas detta protokoll. **Inga frågor kom upp på dessa dokument.**

Revisionsberättelsen, har skickats till medlemmarna tillsammans med kallelsen och lästes upp av Irén på stämman, anses därmed föredragen.
Årsberättelsen och revisionsberättelsen fastställdes av stämman.

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

8. Framställningar/förslag från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner hade inkommit.

Förslag från styrelsen att ändring från fastboende till icke fastboende och viceversa endast sker årsvis. Ändring skall meddelas senast i januari för aktuellt år. Tänk på att säljaren är ansvarig att meddela namn och kontaktuppgifter på ny ägare.

Årsstämman beslutar enligt styrelsens förslag

9. Styrelsens förslag till ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsen förslår att årsstämman beslutar att anslå 46 500 kronor i arvode vilket liksom förra året motsvarar ett förhöjt prisbasbelopp. På arvoden utgår även lagstadgade arbetsgivaravgifter. Vid utbetalning dras skatt på 30%.

Årsstämman beslutar enligt styrelsens förslag

10. Styrelsens budgetförslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Styrelsen föreslår att årsmötet beslutar att fastställa budgetförslaget till utgifts- och inkomststat samt förslaget till debiteringslängd.

Årsstämman beslutar enligt styrelsens förslag på båda punkterna

11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter/ersättare

Valberedningens förslag:

Ordförande

Göran Silverdal (vald för perioden maj 2018 – maj 2019)

Årsstämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Styrelsemedlemmar

Irén Ögren Börjesson (vald för perioden maj 2017 – maj 2019)

Nils-Olof Hermansson (vald för perioden maj 2017 – maj 2019)

Ulla Jonsson (omval för perioden (maj 2018 – maj 2020)

Arne Sahlstedt (vald för perioden maj 2017 – maj 2019)

Årsstämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Suppleanter

Leif Wallström (vald för perioden maj 2017 – maj 2019)

Jonathan Wemminge (vald för perioden maj 2017 – maj 2019)

Årsstämman beslutar enligt valberedningens förslag.

12. Val av revisorer och ersättare

Valberedningen föreslår att årsstämman för budgetår 2018 fram till årsstämma 2019, till revisorer väljer Bengt Jendeby och Glenn Johannesson.

Årsstämman beslutar enligt valberedningens förslag.

till revisorsersättare väljer Håkan Sterner.

Årsstämman beslutar enligt valberedningens förslag.

13. Fråga om val av valberedning samt sammankallande

Valberedningen under 2017 har bestått av Olle Olsson (sammankallande), Lena Björsson och Jonny Eriksson. Alla i valberedningen var beredda att sitta kvar och inga andra förslag framlades.

Årsstämman beslutar om omval av valberedningens medlemmar.

14. Övriga frågor/information

1. Nizze meddelade att ny informationstavla är levererad samt även ny gul skylt "Huseberg" till infarten. Dessa kommer att sättas upp i närtid när erforderliga resurser är tillgängliga.
2. Arne redogjorde kort om:
 - att vattentester visar på Tjänligt, vilket är högsta betyg. Blå käppar skall sättas vid vattenavstängningar. Fullständig dokumentation över anläggningen håller på att tas fram.
 - att avloppsanläggningen är fullt ut godkänd av Tjörns kommun. Som påtalats i budgetkommentarerna så är tömning av bädd 4 problematisk pga höjd och avstånd, dock klarar nuvarande entreprenör att tömma, men lösning för att rätta till detta ska tas fram de närmaste åren så att det finns en färdig plan att ta till vid behov.
3. Göran tog upp:
 - att det körs fort av en del personer på vår väg, i andra huset från infarten bor nu en 2-åring och huset ligger precis vid vägen, tänk på att informera familj och besökare om att köra försiktigt.
 - skräp slängs längs vägen tex så står det 2 svarta behållare i vägkröken innan stora backen och insamling längs vägen gav 2 sopsäckar med blandat, troligtvis är det inte boende utan andra men om vi alla hjälps åt att ta upp synligt skräp så kan vi behålla vårt fina område rent och snyggt.
4. **Boule, onsdagar kl 19**, från midsommar och framåt om vädret är ok. Kom gärna och spela under sommaren denna tid då kommer det även att finnas någon som kan lära ut regler i spelet.
5. **Trivseldag**
Planerad att hållas den 21 juli om vädret tillåter. Håll utkik efter info på anslagstavlan/hemsidan/facebookgruppen. Vill du hjälpa till så hör av dig till Gerry och Irén (206) eller Nizze och Harrieth (101)

15. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet hålls efter justeringen tillgängligt hos styrelseordföranden och mötessekreteraren. Stämmoprotokollet kommer att publiceras på hemsidan samt skickas till en representant för varje fastighet.

Olle Olsson avslutade mötet med att tacka medlemmarna för deltagande samt styrelsen för bra nedlagt arbete under det gångna året samt bra förberedelse med info inför mötet.

Irén Ögren Börjesson, sekr

Olle Olsson, ordf på stämman

Hans-Erik Sandenäs, justerare

Leif Wallström, justerare